

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 1
(data)
Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 10

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1991
Aukštų skaičius (vnt.) 2
Butų skaičius (vnt.) 4
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 453,45
Naudingas plotas (m²) 282,00

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	213,19	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	155,66	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	138,74	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		98,24	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	94,75	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			700,59	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	169,20	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			869,79	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	405,81	169,20	0,00	575,01	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 2

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 12

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	544,59
Naudingas plotas (m ²)	364,97

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	275,92	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	201,46	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	179,57	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		108,31	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	122,63	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			887,89	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Bendro naudojimo langų keitimas		800	
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			800	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	218,98	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1906,87	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	127,75	218,98	800,00	-453,27 <small>(2+3-4)</small>	

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 3

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 14

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	4
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	426,15
Naudingas plotas (m ²)	265,46

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	200,69	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	146,53	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	130,61	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		76,4	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	89,19	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			643,42	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	159,28	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			802,70	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	411,37	159,28	0,00	570,65	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 4

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 16

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1992
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	543,59
Naudingas plotas (m ²)	366,02

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	276,71	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	202,04	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	180,08	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		165,09	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	122,98	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			946,91	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Dalinė statinio ekspertizė			605,00
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	219,61	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1166,52	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	567,61	219,61	605,00	182,22	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 5

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 64

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1993
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1985,12
Naudingas plotas (m ²)	1609,49

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1216,77	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	888,44	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	791,87	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		305,42	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	540,79	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3743,29	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	965,69	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4708,98	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2240,13	965,69	0,00	3205,82	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 6

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 66

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1992
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	15
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1229,57
Naudingas plotas (m ²)	903,00

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	682,67	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	498,46	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	444,28	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		250,11	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	303,41	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2178,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	541,80	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2720,72	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1367,54	541,80	0,00	1909,34	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 7

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 68

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1993
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1494,08
Naudingas plotas (m ²)	1112,41

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	840,98	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	614,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	547,31	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		191,26	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	373,77	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2567,37	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	667,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3234,81	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1629,09	667,45	0,00	2296,54	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 8

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 70

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	19
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1505,06
Naudingas plotas (m ²)	1135,50

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	858,44	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	626,80	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	558,67	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		321,02	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	381,53	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2746,45	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	681,30	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3427,75	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1736,65	681,30	0,00	2417,95	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 9

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 72

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1996
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2929,56
Naudingas plotas (m ²)	2326,63

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1758,93	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1284,30	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1144,70	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		628,64	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	781,75	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5598,32	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1395,98	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6994,30	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3428,88	1395,98	0,00	4824,86	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 10

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 96

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1992
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1467,18
Naudingas plotas (m ²)	1114,41

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	842,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	615,15	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	548,29	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		191,00	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	374,44	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2571,38	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	668,65	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3240,03	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1727,94	668,65	0,00	2396,59	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 11

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 108

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 2007
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 17
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 3
Bendras plotas (m²) 2272,90
Naudingas plotas (m²) 1690,11

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1277,72	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	932,94	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	831,53	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		185,48	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo		1128,00	

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	567,88	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4923,55	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1014,07	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			5937,62	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2327,47	1014,07	0,00	3341,54	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 12

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 112

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1450,37
Naudingas plotas (m ²)	1081,33

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	817,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	596,89	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	532,01	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		238,83	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	363,33	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2548,55	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	648,80	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3197,35	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1586,11	648,80	0,00	2234,91	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 13

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 114

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1991
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1508,34
Naudingas plotas (m²) 1138,54

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	860,74	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	628,47	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	560,16	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		238,73	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	382,55	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2670,65	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	683,12	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3353,78	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2024,99	683,12	0,00	2708,11	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 14

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 116

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1992
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1484,32
Naudingas plotas (m²) 1126,08

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	851,32	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	621,60	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	554,03	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		234,65	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	378,36	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2639,96	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	675,65	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3315,60	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1745,55	675,65	0,00	2421,20	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 15

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštakalnio 118

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1991
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	15
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1229,82
Naudingas plotas (m ²)	927,93

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	701,52	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	512,22	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	456,54	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		234,78	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	311,78	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2216,84	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	556,76	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2773,60	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1438,40	556,76	0,00	1995,16	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 16
(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 1

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1987
Aukštų skaičius (vnt.) 9
Butų skaičius (vnt.) 38
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2486,10
Naudingas plotas (m²) 2119,38

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1602,25	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1169,90	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (ekspluatavimas)	0,041	1042,73	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)		415,60	
1.5.	liftų priežiūros		1228,77	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		712,44	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	712,11	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			6883,81	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1271,63	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8155,43	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2797,90	1271,63	0,00	4069,53	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 17

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 3

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1987
Aukštų skaičius (vnt.) 9
Butų skaičius (vnt.) 38
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2404,47
Naudingas plotas (m²) 2016,81

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1524,71	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1113,28	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	992,27	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)		323,65	
1.5.	liftų priežiūros		1208,07	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		749,40	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	677,65	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			6589,03	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1210,09	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7799,11	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3093,24	1210,09	0,00	4303,33	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 18

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 5

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2747,76
Naudingas plotas (m ²)	2186,41

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1652,93	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1206,90	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1075,71	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		334,85	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	734,63	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5005,02	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1311,85	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6316,87	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3388,28	1311,85	0,00	4700,13	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 19

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 7

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1351,65
Naudingas plotas (m ²)	1087,66

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	822,27	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	600,39	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	535,13	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		233,41	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	365,45	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2556,65	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,025	326,30	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2882,95	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1806,96	326,30	0,00	2133,26	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 20

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 9

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1372,22
Naudingas plotas (m ²)	1077,25

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	814,40	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	594,64	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	530,01	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		277,68	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	361,96	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2578,69	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,025	323,18	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2901,86	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1807,72	323,18	0,00	2130,90	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 21

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 11

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1983
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1333,28
Naudingas plotas (m ²)	1052,62

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	795,78	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	581,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	517,89	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		270,31	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	353,68	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2518,71	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,025	315,79	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2834,49	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1626,97	315,79	0,00	1942,76	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 22

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 13

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1983
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1336,67
Naudingas plotas (m ²)	1049,89

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	793,72	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	579,54	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	516,55	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		227,68	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	352,76	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2470,25	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	629,93	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3100,18	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1506,60	629,93	0,00	2136,53	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 23

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 15

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4075,80
Naudingas plotas (m ²)	3213,96

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2429,75	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1774,11	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1581,27	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		573,15	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1079,89	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7438,17	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Namo stogo remonto darbai			14000,00
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1157,03	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8595,19	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	12481,31	1157,03	14000,00	-361,66	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 24

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 17

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1305,46
Naudingas plotas (m ²)	1047,24

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	791,71	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	578,08	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (ekspluatavimas)	0,041	515,24	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		267,86	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	351,87	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2504,76	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,025	314,17	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2818,94	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1588,75	314,17	0,00	1902,92	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 25

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 19

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1370,23
Naudingas plotas (m ²)	1079,99

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	816,47	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	596,15	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	531,36	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		311,23	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	362,88	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2618,09	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Buitinės ir lietaus nuotekų sistemos išvadų keitimas		6000	
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			6000	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,42 / 0,05	2246,37	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			10864,46	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	162,00	2246,37	6000,00	-3591,63 <small>(2+3-4)</small>	

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 26

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 21

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1983
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 60
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 4111,30
Naudingas plotas (m²) 3278,51

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2478,55	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1809,74	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1613,03	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		659,25	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1101,58	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7662,15	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1180,26	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8842,41	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2922,04	1180,26	0,00	4102,30	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 27

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 23

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1982
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2736,48
Naudingas plotas (m ²)	2139,99

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1617,83	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1181,27	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1052,88	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		334,55	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	719,04	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4905,57	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Laiptinės langų keitimas			2562,78
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1283,99	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6189,56	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3223,92	1283,99	2562,78	1945,13	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 28

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 27

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1981
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2729,96
Naudingas plotas (m ²)	2145,11

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1621,70	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1184,10	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1055,39	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		355,18	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	720,76	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4937,13	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,092	2368,20	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7305,34	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	5034,37	2368,20	0,00	7402,57	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 29

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 29

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1983
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 40
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2703,21
Naudingas plotas (m²) 2161,78

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1634,31	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1193,30	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1063,60	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		276,16	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	726,36	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4893,72	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1297,07	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6190,79	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3195,67	1297,07	0,00	4492,74	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 30

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 31

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1985
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)
Bendras plotas (m²) 1364,71
Naudingas plotas (m²) 1085,16

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	820,38	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	599,01	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	533,90	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		221,99	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	364,61	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2539,89	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,10	1302,19	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3842,08	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	77,67	1302,19	0,00	1379,86	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 31

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 33

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1353,59
Naudingas plotas (m ²)	1062,60

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	803,33	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	586,56	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	522,80	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		222,60	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	357,03	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2492,31	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	637,56	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3129,87	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1739,02	637,56	0,00	2376,58	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 32

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 35

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1343,34
Naudingas plotas (m ²)	1064,75

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	804,95	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	587,74	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	523,86	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		227,60	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	357,76	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2501,91	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	638,85	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3140,76	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1616,54	638,85	0,00	2255,39	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 33

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 39

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1331,43
Naudingas plotas (m ²)	1057,37

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	799,37	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	583,67	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	520,23	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		260,62	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	355,28	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2519,16	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	634,42	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3153,58	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1567,79	634,42	0,00	2202,21	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 34

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 41

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1325,10
Naudingas plotas (m ²)	1064,10

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	804,46	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	587,38	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	523,54	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		260,00	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	357,54	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2532,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	638,46	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3171,38	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1633,06	638,46	0,00	2271,52	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 35

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 43

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1351,27
Naudingas plotas (m ²)	1071,10

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	809,75	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	591,25	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	526,98	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		195,60	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	359,89	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2483,47	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	642,66	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3126,13	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1709,11	642,66	0,00	2351,77	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 36

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 45

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1366,81
Naudingas plotas (m ²)	1082,25

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	818,18	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	597,40	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	532,47	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		258,50	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	363,64	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2570,19	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	649,35	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3219,54	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1670,06	649,35	0,00	2319,41	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 37

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 47

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1985
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1304,18
Naudingas plotas (m²) 1053,97

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	796,80	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	581,79	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	518,55	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		288,76	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	354,13	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2540,04	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	632,38	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3172,42	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1615,98	632,38	0,00	2248,36	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 38

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 49

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1343,81
Naudingas plotas (m ²)	1064,93

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	805,09	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	587,84	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	523,95	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		220,62	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	357,82	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2495,31	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	638,96	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3134,27	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1624,41	638,96	0,00	2263,37	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 39

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 51

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1374,53
Naudingas plotas (m ²)	1089,03

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	823,31	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	601,14	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	535,80	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		284,69	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	365,91	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2610,86	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	653,42	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3264,28	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1624,25	653,42	0,00	2277,67 <small>(2+3-4)</small>	

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 40

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 53

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1389,14
Naudingas plotas (m ²)	1103,18

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	834,00	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	608,96	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	542,76	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		111,50	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	370,67	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2467,89	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	661,91	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3129,80	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1704,48	661,91	0,00	2366,39	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 41

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 55

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1352,99
Naudingas plotas (m ²)	1070,75

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	809,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	591,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	526,81	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		231,80	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	359,77	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2518,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	642,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3161,37	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1625,20	642,45	0,00	2267,65	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 42

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 57

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1349,53
Naudingas plotas (m ²)	1075,89

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	813,37	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	593,89	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	529,34	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		346,59	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	361,50	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2644,69	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	645,53	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3290,23	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	277,81	645,53	0,00	923,34	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 43

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 59

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1343,26
Naudingas plotas (m ²)	1074,73

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	812,50	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	593,25	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	528,77	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		188,19	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	361,11	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2483,81	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	644,84	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3128,65	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1638,46	644,84	0,00	2283,30	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 44

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 61

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1391,42
Naudingas plotas (m ²)	1106,65

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	836,63	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	610,87	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	544,47	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		336,67	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	371,83	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2700,47	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	663,99	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3364,46	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1690,86	663,99	0,00	2354,85	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 45

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 63

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1352,99
Naudingas plotas (m ²)	1070,75

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	809,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	591,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	526,81	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		352,50	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	359,77	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2639,62	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	642,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3282,07	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1653,38	642,45	0,00	2295,83	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 46

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 65

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1294,60
Naudingas plotas (m ²)	1050,81

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	794,41	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	580,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	517,00	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		343,68	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	353,07	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2588,21	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	630,49	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3218,70	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	249,38	630,49	0,00	879,87	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 47

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 67

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1352,41
Naudingas plotas (m ²)	1075,35

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	812,96	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	593,59	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	529,07	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		224,90	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	361,32	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2521,85	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	645,21	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3167,06	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1601,51	645,21	0,00	2246,72	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 48

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 69

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1988
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1391,38
Naudingas plotas (m ²)	1104,80

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	835,23	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	609,85	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	543,56	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		267,80	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	371,21	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2627,65	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	662,88	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3290,53	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1173,64	662,88	0,00	1836,52	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 49

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 71

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1988
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2713,96
Naudingas plotas (m ²)	2146,15

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1622,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1184,67	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1055,91	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		300,45	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	721,11	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4884,63	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1287,69	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6172,32	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3295,28	1287,69	0,00	4582,97	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 50

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 73

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1370,02
Naudingas plotas (m ²)	1093,45

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	826,65	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	603,58	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	537,98	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		155,45	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	367,40	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2491,06	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	656,07	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3147,13	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1694,15	656,07	0,00	2350,22	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 51

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 75

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2727,00
Naudingas plotas (m ²)	2143,32

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1620,35	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1183,11	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1054,51	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		464,29	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	720,16	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5042,42	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,05	1285,99	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6328,41	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3257,66	1285,99	0,00	4543,65	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 52

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 81

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1987
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1385,21
Naudingas plotas (m ²)	1096,70

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	829,11	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	605,38	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	539,58	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		318,35	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	368,49	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2660,90	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	658,02	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3318,92	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1695,23	658,02	0,00	2353,25	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 53

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 83

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1987
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2752,37
Naudingas plotas (m ²)	2154,46

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1628,77	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1189,26	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1059,99	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		358,80	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	723,90	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4960,73	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1292,68	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6253,40	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3309,02	1292,68	0,00	4601,70	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 54

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 2

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1980
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	19
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1677,37
Naudingas plotas (m ²)	1235,84

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	934,30	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	682,18	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	608,03	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		166,46	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	415,24	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2806,21	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	370,75	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3176,97	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2106,16	370,75	0,00	2476,91	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 55

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 24

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1966
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	28
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1941,23
Naudingas plotas (m ²)	1285,56

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	971,88	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	709,63	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	632,50	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		290,23	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	431,95	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3036,19	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	771,34	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3807,52	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2808,76	771,34	0,00	3580,10	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 56

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 26

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1964
Aukštų skaičius (vnt.)	4
Butų skaičius (vnt.)	48
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2264,95
Naudingas plotas (m ²)	1897,64

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1434,62	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1047,50	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	933,64	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		286,42	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	637,61	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4339,78	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	569,29	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4909,07	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2304,22	569,29	0,00	2873,51	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 57

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 28

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1961
Aukštų skaičius (vnt.)	4
Butų skaičius (vnt.)	25
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1523,08
Naudingas plotas (m ²)	906,24

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	685,12	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	500,24	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	445,87	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		226,37	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	304,50	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2162,10	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	543,74	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2705,84	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2019,30	543,74	0,00	2563,04	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 58

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 34A

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	16
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1365,75
Naudingas plotas (m ²)	1098,80

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	830,69	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	606,54	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	540,61	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		179,39	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	369,20	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2526,43	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	659,28	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3185,71	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1636,97	659,28	0,00	2296,25 <small>(2+3-4)</small>	

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 59

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 34B

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	16
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1364,90
Naudingas plotas (m ²)	1081,53

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	817,64	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	597,00	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	532,11	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		200,72	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	363,39	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2510,87	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	648,92	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3159,79	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1503,22	648,92	0,00	2152,14	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 60

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 34C

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1989
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1757,55
Naudingas plotas (m ²)	1404,41

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1061,73	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	775,23	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	690,97	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		239,68	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	471,88	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3239,50	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,05	842,65	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4082,15	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2064,65	842,65	0,00	2907,30	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 61

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 50

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1985
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1485,44
Naudingas plotas (m ²)	1217,51

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	920,44	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	672,07	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	599,01	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		213,07	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	409,08	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2813,67	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	730,51	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3544,18	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1718,54	730,51	0,00	2449,05	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 62

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 52

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1984
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1441,03
Naudingas plotas (m ²)	1170,74

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	885,08	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	646,25	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	576,00	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		214,58	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	393,37	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2715,28	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	702,44	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3417,72	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1815,05	702,44	0,00	2517,49	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 63

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 54

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1987
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1432,07
Naudingas plotas (m ²)	1178,63

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	891,04	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	650,60	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	579,89	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		205,30	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	396,02	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2722,85	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,05	707,18	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3430,03	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1795,18	707,18	0,00	2502,36	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 64

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 56

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1989
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1485,04
Naudingas plotas (m ²)	1166,37

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	881,78	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	643,84	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	573,85	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		303,67	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	391,90	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2795,04	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	699,82	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3494,86	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1781,63	699,82	0,00	2481,45	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 65

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 62

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1982
Aukštų skaičius (vnt.)	9
Butų skaičius (vnt.)	108
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4243,03
Naudingas plotas (m ²)	3208,22

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2425,41	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1770,94	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1578,44	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)		732,09	
1.5.	liftų priežiūros		1306,80	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		1602,59	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1077,96	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			10494,24	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1154,96	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			11649,20	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2940,55	1154,96	0,00	4095,51	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 66

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 63

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1971
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	81
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4581,94
Naudingas plotas (m ²)	3770,69

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2850,64	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	2081,42	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1855,18	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		671,33	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1266,95	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			8725,52	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1357,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			10082,97	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3497,87	1357,45	0,00	4855,32	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 67

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 64

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1982
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1450,13
Naudingas plotas (m ²)	1220,08

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	922,38	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	673,48	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	600,28	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		234,76	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	409,95	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2840,85	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	732,05	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3572,90	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1881,00	732,05	0,00	2613,05	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 68

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 65

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1973
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	80
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4578,00
Naudingas plotas (m ²)	3837,30

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2901,00	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	2118,19	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1887,95	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		665,54	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1289,33	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			8862,01	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1381,43	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			10243,44	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3527,75	1381,43	0,00	4909,18	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 69

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 66

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2724,06
Naudingas plotas (m ²)	2257,18

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1706,43	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1245,96	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1110,53	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		387,31	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	758,41	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5208,65	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1354,31	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6562,95	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	136,03	1354,31	0,00	1490,34	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 70

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 67

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1972
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	80
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4439,74
Naudingas plotas (m ²)	3869,94

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2925,67	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	2136,21	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1904,01	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		566,22	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1300,30	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			8832,41	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1393,18	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			10225,59	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3457,58	1393,18	0,00	4850,76	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 71

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Auštos 68

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2752,12
Naudingas plotas (m ²)	2287,33

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1729,22	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1262,61	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1125,37	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		367,84	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	768,54	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5253,58	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	Namo laiptinių langų keitimas PVC langais		5779,68	
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			5779,68	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1372,40	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			12405,65	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1124,20	1372,40	5779,68	-3283,08 <small>(2+3-4)</small>	

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 72

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 69

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1971
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	80
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4387,06
Naudingas plotas (m ²)	3820,93

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2888,62	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	2109,15	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1879,90	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		639,51	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1283,83	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			8801,02	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,015 / 0,03	1145,89	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			9946,91	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3760,52	1145,89	0,00	4906,41	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 73

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aušros 70

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1975
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2700,40
Naudingas plotas (m ²)	2236,67

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1690,92	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1234,64	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1100,44	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		361,22	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	751,52	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5138,75	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1342,00	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6480,75	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3376,82	1342,00	0,00	4718,82	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.