

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 147
(data)
Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kauno 27

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1960
Aukštų skaičius (vnt.) 2
Butų skaičius (vnt.) 6
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 404,77
Naudingas plotas (m²) 329,41

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	249,03	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	181,83	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	162,07	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		154,2	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	110,68	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			857,82	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	197,65	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1055,47	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	510,57	197,65	0,00	708,22	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 148

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kęstučio 1

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1987
Aukštų skaičius (vnt.)	1
Butų skaičius (vnt.)	6
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	233,29
Naudingas plotas (m ²)	194,29

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	146,88	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	107,25	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (ekspluatavimas)	0,041	95,59	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		38,92	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	65,28	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			453,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	116,57	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			570,50	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	218,20	116,57	0,00	334,77	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 149

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kęstučio 4

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1940
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	6
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	681,27
Naudingas plotas (m ²)	362,07

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	273,72	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	199,86	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	178,14	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		115,82	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	121,66	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			889,20	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	217,24	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1106,44	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	800,66	217,24	0,00	1017,90	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 150

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kęstučio 6

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1964
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	7
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	337,32
Naudingas plotas (m ²)	337,32

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	255,01	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	186,20	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	165,96	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		148,41	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	113,34	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			868,93	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	202,39	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1071,32	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	460,21	202,39	0,00	662,60	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 151

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kęstučio 9

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1953
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	326,67
Naudingas plotas (m ²)	192,60

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	145,61	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	106,32	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	94,76	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		122,51	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	64,71	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			533,90	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,347	801,99	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1335,89	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1499,63	801,99	0,00	2301,62	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 152

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Palangos 41

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1940
Aukštų skaičius (vnt.)	1
Butų skaičius (vnt.)	4
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	137,74
Naudingas plotas (m ²)	137,74

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	104,13	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	76,03	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	46,28	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			226,44	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	82,64	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			309,09	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	213,59	82,64	0,00	296,23	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 153

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Rašės 5

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1956
Aukštų skaičius (vnt.)	1
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	193,3
Naudingas plotas (m ²)	173,30

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	131,01	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	95,66	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	58,23	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			284,91	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	103,98	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			388,89	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	224,93	103,98	0,00	328,91	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 154

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Rinkos 5

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1926
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	4
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	186,06
Naudingas plotas (m ²)	146,87

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	111,03	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	81,07	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		7,97	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	49,35	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			249,42	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,025	44,06	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			293,49	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	609,92	44,06	0,00	653,98	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28

Nr. 155

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Rožių 7

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1965
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	8
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	485,75
Naudingas plotas (m ²)	384,19

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	290,45	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	212,07	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		19,82	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	129,09	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			651,43	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	230,51	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			881,94	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	596,23	230,51	0,00	826,74	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 156

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Sėlių 30a

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1991
Aukštų skaičius (vnt.)	3
Butų skaičius (vnt.)	9
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	645,06
Naudingas plotas (m ²)	443,61

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	335,37	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	244,87	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	218,26	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		173,94	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	149,05	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1121,49	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	266,17	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1387,66	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	687,58	266,17	0,00	953,75	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 157

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Sėlių 30b

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1993
Aukštų skaičius (vnt.)	3
Butų skaičius (vnt.)	9
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	618,42
Naudingas plotas (m ²)	455,28

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	344,19	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	251,31	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	224,00	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		185,81	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	152,97	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1158,29	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,05	273,17	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1431,46	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	141,42	273,17	0,00	414,59	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 158

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Sėlių 30c

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1994
Aukštų skaičius (vnt.)	3
Butų skaičius (vnt.)	9
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	614,48
Naudingas plotas (m ²)	451,80

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	341,56	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	249,39	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	222,29	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		120,41	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	151,80	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1085,45	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	271,08	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1356,53	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	712,48	271,08	0,00	983,56	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 159

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Tauragnų 4

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1940
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	4
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	209,24
Naudingas plotas (m ²)	162,94

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	123,18	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	89,94	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	80,17	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		87,59	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	54,75	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			435,63	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	97,76	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			533,39	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	236,53	97,76	0,00	334,29	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 160

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Tauragnų 7

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1966
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	176,52
Naudingas plotas (m ²)	154,09

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	116,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	85,06	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	51,77	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			253,32	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	92,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			345,78	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	248,95	92,45	0,00	341,40	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 161

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Metalo 15

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1966
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	7
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	206,86
Naudingas plotas (m ²)	188,76

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	142,70	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	104,20	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	63,42	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			310,32	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	113,26	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			423,58	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	240,39	113,26	0,00	353,65	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 162

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 4

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1978
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 30
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1946,68
Naudingas plotas (m²) 1612,15

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m2, jų teisintis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1218,79	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	889,91	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	793,18	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		281,85	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	541,68	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3725,40	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	967,29	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4692,69	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2484,09	967,29	0,00	3451,38	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 163

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 4a

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1979
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	3743,67
Naudingas plotas (m ²)	3105,93

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2348,08	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1714,47	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1528,12	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		509,08	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1043,59	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7143,35	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,04	1490,85	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8634,19	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	4492,63	1490,85	0,00	5983,48	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 164

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 8

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	3786,93
Naudingas plotas (m ²)	3135,77

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2370,64	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1730,95	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (ekspluatavimas)	0,041	1542,80	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		500,56	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1053,62	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7198,56	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1128,88	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8327,44	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2826,48	1128,88	0,00	3955,36	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 165

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 10

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1886,45
Naudingas plotas (m ²)	1574,35

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1190,21	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	869,04	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	774,58	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		330,36	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	528,98	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3693,17	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	944,61	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4637,78	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1501,15	944,61	0,00	2445,76	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 166

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 14

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	100
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4434,67
Naudingas plotas (m ²)	3683,63

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2784,82	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	2033,36	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1812,35	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		666,50	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1237,70	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			8534,73	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1326,11	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			9860,84	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3423,53	1326,11	0,00	4749,64	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 167

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 16

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1976
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 60
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 3703,79
Naudingas plotas (m²) 3034,31

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2293,94	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1674,94	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1492,88	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		573,52	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1019,53	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7054,81	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1092,35	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8147,16	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3368,73	1092,35	0,00	4461,08	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 168

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 18

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1976
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1890,38
Naudingas plotas (m ²)	1566,39

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1184,19	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	864,65	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	770,66	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		421,96	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	526,31	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3767,77	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	939,83	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4707,60	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2426,51	939,83	0,00	3366,34	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 169

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 20

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	3673,44
Naudingas plotas (m ²)	3121,65

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2359,97	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1723,15	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1535,85	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		446,15	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1048,87	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7113,99	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,02	561,90	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7675,89	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2313,61	561,90	0,00	2875,51	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 170

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 22

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2071,20
Naudingas plotas (m ²)	1717,25

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1298,24	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	947,92	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	844,89	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		208,89	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	577,00	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3876,94	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	515,18	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4392,11	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2048,93	515,18	0,00	2564,11	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 171

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 24

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2076,16
Naudingas plotas (m ²)	1726,16

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1304,98	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	952,84	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	849,27	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		319,54	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	579,99	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4006,62	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1035,70	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			5042,31	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1917,80	1035,70	0,00	2953,50	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 172

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 26

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1729,65
Naudingas plotas (m ²)	1490,45

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1126,78	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	822,73	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	733,30	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		241,63	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	500,79	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3425,23	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	894,27	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4319,50	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1720,43	894,27	0,00	2614,70	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 173

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 28

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1850,66
Naudingas plotas (m ²)	1549,60

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1171,50	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	855,38	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	762,40	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		226,33	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	520,67	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3536,28	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,025	464,88	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4001,16	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1951,48	464,88	0,00	2416,36	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 174

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 30

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1977
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	30
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1850,66
Naudingas plotas (m ²)	1549,60

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1171,50	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	855,38	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	762,40	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		349,06	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	520,67	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3659,01	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	929,76	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4588,77	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2403,40	929,76	0,00	3333,16	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 175

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 32

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1977
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 30
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2051,16
Naudingas plotas (m²) 1731,85

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1309,28	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	955,98	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	852,07	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		232,75	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	581,90	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3931,98	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1039,11	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4971,09	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2629,92	1039,11	0,00	3669,03	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 176

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 34

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2703,39
Naudingas plotas (m ²)	2243,73

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1696,26	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1238,54	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1103,92	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		380,26	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	753,89	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5172,87	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1346,24	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6519,11	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3451,56	1346,24	0,00	4797,80	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 177

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 36

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2744,06
Naudingas plotas (m ²)	2294,42

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1734,58	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1266,52	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1128,85	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		368,28	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	770,93	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5269,16	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1376,65	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6645,81	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3489,31	1376,65	0,00	4865,96	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 178

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 38

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1979
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2719,43
Naudingas plotas (m ²)	2234,05

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1688,94	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1233,20	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1099,15	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		464,42	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	750,64	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5236,35	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1340,43	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6576,78	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	707,56	1340,43	0,00	2047,99	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 179

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 40

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1981
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2714,08
Naudingas plotas (m ²)	2253,79

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1703,87	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1244,09	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1108,86	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		491,65	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	757,27	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5305,75	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1352,27	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6658,02	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3424,81	1352,27	0,00	4777,08	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 180

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 42

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1979
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 40
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2695,80
Naudingas plotas (m²) 2262,43

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1710,40	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1248,86	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1113,12	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		285,46	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	760,18	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5118,01	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1357,46	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6475,47	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3244,80	1357,46	0,00	4602,26	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 181

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 74

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1979
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4112,63
Naudingas plotas (m ²)	3270,30

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2472,35	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1805,21	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (ekspluatavimas)	0,041	1608,99	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		555,22	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1098,82	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7540,58	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1177,31	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8717,89	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3026,02	1177,31	0,00	4203,33	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 182

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 80

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1981
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1297,50
Naudingas plotas (m²) 1017,15

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	768,97	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	561,47	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	500,44	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		217,43	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	341,76	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2390,06	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	610,29	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3000,35	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	866,53	610,29	0,00	1476,82	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 183

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 82

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1981
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 40
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2787,24
Naudingas plotas (m²) 2195,60

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1659,87	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1211,97	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1080,24	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		379,40	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	737,72	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5069,20	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1317,36	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6386,56	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3365,55	1317,36	0,00	4682,91	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 184

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 84

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1981
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	20
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1315,48
Naudingas plotas (m ²)	1036,20

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	783,37	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	571,98	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	509,81	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		172,55	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	348,16	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2385,87	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	621,72	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3007,59	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1622,70	621,72	0,00	2244,42	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 185

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 86

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1982
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1297,59
Naudingas plotas (m²) 1017,15

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	768,97	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	561,47	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	500,44	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		161,13	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	341,76	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2333,76	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	610,29	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2944,05	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1584,70	610,29	0,00	2194,99	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 186

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 88

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1982
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2773,07
Naudingas plotas (m ²)	2195,60

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1659,87	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1211,97	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1080,24	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		364,15	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	737,72	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5053,95	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1317,36	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6371,31	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3399,19	1317,36	0,00	4716,55	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 187

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 90

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1982
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1333,27
Naudingas plotas (m²) 1040,75

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	786,81	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	574,49	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	512,05	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		211,52	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	349,69	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2434,56	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	624,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3059,01	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1600,80	624,45	0,00	2225,25	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 188

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Taikos 96

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1982
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4049,68
Naudingas plotas (m ²)	3199,03

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2418,47	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1765,86	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1573,92	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		500,00	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1074,87	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7333,13	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1151,65	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8484,78	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2966,55	1151,65	0,00	4118,20	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 189

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Utenio 5

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1953
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	390,01
Naudingas plotas (m ²)	253,10

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	191,34	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	139,71	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	124,53	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		149,07	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	85,04	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			689,69	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	151,86	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			841,55	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	502,86	151,86	0,00	654,72	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 190

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Utenio 10

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1957
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	4
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	388,64
Naudingas plotas (m ²)	212,08

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	160,33	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	117,07	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	104,34	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		98,92	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	71,26	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			551,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	127,25	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			679,17	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	523,47	127,25	0,00	650,72	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 191

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Užpalių 7

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1932
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	5
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	274,96
Naudingas plotas (m ²)	257,61

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	194,75	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	142,20	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		2,13	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	86,56	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			425,64	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	154,57	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			580,21	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	399,90	154,57	0,00	554,47	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 192

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Užpalių 17

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1939
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	7
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	259,18
Naudingas plotas (m ²)	250,10

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	189,08	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	138,06	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti		0,00	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			327,13	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,36	1089,44	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1416,57	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1819,17	1089,44	0,00	2908,61	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 193

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Hipodromo 2

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1978
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	16
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	996,11
Naudingas plotas (m ²)	780,30

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	589,91	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	430,73	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	383,91	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		185,01	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	262,18	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1851,73	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	468,18	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2319,91	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1591,45	468,18	0,00	2059,63	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 194

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Vilniaus 3

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1991
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	4
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	441,42
Naudingas plotas (m ²)	287,99

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	217,72	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	158,97	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	141,69	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		129,07	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	96,76	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			744,22	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,00	0,00	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			744,22	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	0,00	0,00	0,00	0,00	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 195

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Vytauto 2

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1940
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	10
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	652,45
Naudingas plotas (m ²)	591,30

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	447,02	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	326,40	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	290,92	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		244,34	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	198,68	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1507,36	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	354,78	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1862,14	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1108,02	354,78	0,00	1462,80	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 196

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Vyžuonų 37

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1948
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	7
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	396,42
Naudingas plotas (m ²)	334,18

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	252,64	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	184,47	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	164,42	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		21,60	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	112,28	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			735,41	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,06	240,61	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			976,02	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	-709,33	240,61	0,00	-468,72	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 197

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Žemaitės 13

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1964
Aukštų skaičius (vnt.)	2
Butų skaičius (vnt.)	8
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	396,13
Naudingas plotas (m ²)	356,69

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	269,66	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	196,89	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		35,34	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	119,85	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			621,74	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,06	256,82	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			878,56	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1248,98	256,82	0,00	1505,80	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 198

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Mechanizatorių 14

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1940
Aukštų skaičius (vnt.)	3
Butų skaičius (vnt.)	16
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	555,56
Naudingas plotas (m ²)	509,48

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	385,17	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	281,23	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)			
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		12,04	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	171,19	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			849,63	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	305,69	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			1155,31	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	820,68	305,69	0,00	1126,37	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 199

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Aukštaičių 1

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1992
Aukštų skaičius (vnt.) 4
Butų skaičius (vnt.) 24
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1870,73
Naudingas plotas (m²) 1412,20

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1067,62	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	779,53	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	694,80	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		379,77	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	474,50	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3396,23	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	847,32	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4243,55	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2081,07	847,32	0,00	2928,39	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 200

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 92

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1967
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	45
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2259,14
Naudingas plotas (m ²)	1883,90

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1424,23	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1039,91	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	926,88	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		298,91	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	632,99	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4322,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1130,34	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			5453,26	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2876,58	1130,34	0,00	4006,92	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 201

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 94

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1968
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	143
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	6
Bendras plotas (m ²)	3252,15
Naudingas plotas (m ²)	2467,18

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1865,19	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1361,88	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1213,85	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		1191,02	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	828,97	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			6460,92	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1480,31	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7941,22	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	4069,72	1480,31	0,00	5550,03	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28

Nr. 202

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 96

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1967
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	55
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	3010,51
Naudingas plotas (m ²)	2510,77

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1898,14	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1385,95	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1235,30	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		476,37	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	843,62	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5839,37	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,06	1807,75	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			7647,13	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	-9273,88	1807,75	0,00	-7466,13	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28

Nr. 203

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 100

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1967
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	55
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2996,50
Naudingas plotas (m ²)	2498,80

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1889,09	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1379,34	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1229,41	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		451,04	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	839,60	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5788,48	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,025	749,64	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6538,12	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2359,18	749,64	0,00	3108,82	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 204

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 101

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1986
Aukštų skaičius (vnt.)	4
Butų skaičius (vnt.)	47
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	3
Bendras plotas (m ²)	2777,16
Naudingas plotas (m ²)	1753,17

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1325,40	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	967,75	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	862,56	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		391,61	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	589,07	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4136,38	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1051,90	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			5188,28	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2646,63	1051,90	0,00	3698,53	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 205

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 117

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1991
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1479,25
Naudingas plotas (m ²)	1210,94

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	915,47	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	668,44	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	595,78	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		225,28	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	406,88	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2811,85	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	726,56	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3538,41	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1804,82	726,56	0,00	2531,38	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28

Nr. 206

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Basanavičiaus 119

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1991
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	1
Bendras plotas (m ²)	1484,97
Naudingas plotas (m ²)	1147,42

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	867,45	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	633,38	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	564,53	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		274,28	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	385,53	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2725,17	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	688,45	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3413,62	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	2152,76	688,45	0,00	2841,21	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 207

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kudirkos 24

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	60
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	4240,33
Naudingas plotas (m ²)	3364,99

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	2543,93	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1857,47	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1655,58	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		570,41	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	1130,64	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			7758,03	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,03	1211,40	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8969,43	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	4195,21	1211,40	0,00	5406,61	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 208

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kudirkos 26

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1989
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	1
Bendras plotas (m ²)	2805,88
Naudingas plotas (m ²)	2144,18

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1621,00	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1183,59	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1054,94	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		393,94	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	720,44	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4973,91	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1286,51	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6260,42	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3384,72	1286,51	0,00	4671,23	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 209

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kudirkos 28

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1989
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2803,16
Naudingas plotas (m ²)	2225,42

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1682,42	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1228,43	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1094,91	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		509,89	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	747,74	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5263,39	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1335,25	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6598,64	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3367,06	1335,25	0,00	4702,31	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 210

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kudirkos 30

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1990
Aukštų skaičius (vnt.) 9
Butų skaičius (vnt.) 36
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 2648,41
Naudingas plotas (m²) 2229,48

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisintis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1685,49	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1230,67	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1096,90	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)		521,07	
1.5.	liftų priežiūros		1284,80	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		368,25	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	749,11	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			6936,29	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1337,69	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8273,98	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3039,83	1337,69	0,00	4377,52	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 211

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kudirkos 40

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1989
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2756,05
Naudingas plotas (m ²)	2209,14

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1670,11	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1219,45	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1086,90	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		377,76	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	742,27	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5096,48	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1325,48	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6421,97	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3424,88	1325,48	0,00	4750,36	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 212

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Kudirkos 48

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1988
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	40
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	2789,45
Naudingas plotas (m ²)	2210,25

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1670,95	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1220,06	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	1087,44	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		426,28	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	742,64	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			5147,37	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1326,15	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			6473,52	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3388,13	1326,15	0,00	4714,28	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 213

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Krašunos 1

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1542,68
Naudingas plotas (m ²)	1237,62

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	935,64	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	683,17	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	608,91	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		296,01	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	415,84	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2939,57	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,05	742,57	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3682,14	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1854,62	742,57	0,00	2597,19	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28

Nr. 214

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Krašuvonos 3

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1990
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1477,91
Naudingas plotas (m ²)	1189,94

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	899,59	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	656,85	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	585,45	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		233,90	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	399,82	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2775,61	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	713,96	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3489,58	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1826,47	713,96	0,00	2540,43	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 215

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Krašuvos 5

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1991
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1580,79
Naudingas plotas (m ²)	1285,12

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	971,55	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	709,39	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	632,28	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		292,95	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	431,80	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3037,97	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	771,07	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3809,04	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1935,87	771,07	0,00	2706,94	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 216

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Krašuonos 11

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1993
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	15
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1206,15
Naudingas plotas (m ²)	899,49

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	680,01	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	496,52	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	442,55	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		255,11	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	302,23	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2176,42	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	539,69	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			2716,11	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1436,46	539,69	0,00	1976,15	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 217

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Krašuvonos 29

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1994
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 20
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 0
Bendras plotas (m²) 1462,90
Naudingas plotas (m²) 1111,78

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	840,51	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	613,70	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	547,00	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		306,95	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	373,56	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2681,71	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,09	1200,72	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3882,43	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	4529,76	1200,72	0,00	5730,48	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas
patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus
pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 218

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo
priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Smėlio 2

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai:	1988
Aukštų skaičius (vnt.)	5
Butų skaičius (vnt.)	22
Kitų patalpų skaičius (vnt.)	0
Bendras plotas (m ²)	1440,09
Naudingas plotas (m ²)	1161,23

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų
patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo
Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	877,89	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	641,00	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	0,041	571,33	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		221,79	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	390,17	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2702,18	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,050	696,74	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3398,92	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1778,43	696,74	0,00	2475,17	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.

UAB "Utenos butų ūkis"

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

Daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas patvirtintas UAB "Utenos butų ūkis" l. e. direktoriaus pareigas Broniaus Šaukecko

2018-03-28 Įsakymo Nr. V - 20

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018.02.28 Nr. 219

(data)

Utena

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas),

2018 m.

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.

Smėlio 3

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai: 1979
Aukštų skaičius (vnt.) 5
Butų skaičius (vnt.) 54
Kitų patalpų skaičius (vnt.) 3
Bendras plotas (m²) 2628,91
Naudingas plotas (m²) 1862,36

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM) Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,063	1407,94	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,046	1028,02	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (ekspluatavimas)	0,041	916,28	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)		495,77	
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo		297,96	

1	2	3	4	5
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	avarijų likvidavimo bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos išlaidoms padengti	0,028	625,75	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			4771,73	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			0	
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1117,42	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			5889,15	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	3318,15	1117,42	0,00	4435,57	(2+3-4)

UAB "Utenos butų ūkis" paslaugas teikia pagal 2014 m. spalio 30 d. Utenos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-308 "Dėl Utenos rajono savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 26 d. sprendimo Nr. T-13 "Dėl administravimo tarifų nustatymo" pakeitimo" nustatytus tarifus.