

PATVIRTINTA

UAB „Utenos butų ūkis“ direktoriaus
2023 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. V-6
Priedas Nr.1

**Darbų, už kurių atlikimą apmoka gyventojai, išlaidų paskaičiavimas
(be medžiagų panaudojimo)**

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Įkainis	Mato vnt.	Darbo sąnaudos žm. val.	Darbų kaina Eur (be PVM)
1	2	3	4	5	13
Iškvietimo įkainiai					
1	Techninės priežiūros darbininkų vidutinė darbo valandos kaina.	Vid. pask.	h	1,00	10,22
2	Avarinės tarnybos iškvietimas.	Vid. pask.	20 min.		5,33
3	Šaltkalvio-santechniko-elektriko iškvietimas.	Vid. pask.	20 min.		2,37
Centrinis šildymas					
4	Apšildymo sistemos uždarymas ir dalinis nudrenavimas ir užpildymas.	R61P-2629	100 m ³ past	0,37	3,78
5	Centrinio šildymo vamzdynų iki 40 mm skersmens trumpesnių, kaip 2 m. ilgio atskirų ruožų keitimas.	R17-42	vnt.	3,50	35,75
6	Sutraukiamųjų movų pakeitimas, kai vamzdynų skersmuo 20 mm.	R17-46	vnt.	0,47	4,81
7	Tas pats, kai skersmuo 32 mm.	R17-48	vnt.	0,52	5,30
8	Movinių ventilių, kurių 0 iki 32 mm, įstatymas į esamus vamzdynus.	R17-51	vnt.	3,10	31,65
9	Aklių įstatymas į vamzdyno flanšines jungtis, kai vamzdžių skersmuo iki 50 mm.	R61P-2618	vnt.	0,55	5,62
10	Aklių pastatymas ant vamzdynų, kai skersmuo iki 100 mm.	R17-56	vnt.	1,10	11,22
11	Kamščių įstatymas į vamzdynus.	R17-59	vnt.	0,41	4,18
12	Ventilių pritvirtinimas prikemšant riebokšlius, kai skersmuo iki 30 mm.	R17-70	vnt.	0,41	4,18
13	Riebokšlių prikimšimas, nepritrinant ventilių, kai jų skersmuo iki 30 mm.	R17-73	vnt.	0,20	2,06
14	Riebokšlių kamšos keitimas ventiliuose ir čiaupuose, kai vamzdžių skersmuo iki 20 mm.	R61P-2616	vnt.	0,17	1,72
15	Riebokšlių kamšos keitimas ventiliuose ir čiaupuose, kai vamzdžių skersmuo nuo 20 mm iki 32 mm.	R61P-2616	vnt.	0,20	2,06
16	Riebokšlių kamšos keitimas ventiliuose ir čiaupuose, kai vamzdžių skersmuo daugiau 32 mm iki 50 mm.	R61P-2616	vnt.	0,35	3,58
17	Radiatorių išmontavimas, kai jų masė iki 80 kg.	R17-96	vnt.	1,02	10,42
18	Senų radiatorių sekcijų pergrupavimas, atjungiant ir atgal prijungiant I sekciją, kai radiatorių masė iki 80 kg.	R17-99	vnt.	3,00	30,65
19	Pergrupuojant daugiau kaip vieną sekciją, kiekvienai sekcijai pridėti prie R17-99.	R17-101	vnt.	0,74	7,55
20	Prijungimas papildomos radiatorių sekcijos.	R17-102	vnt.	2,70	27,58

21	Prijungiant prie radiatorių daugiau, kaip vieną sekciją, kiekvienai sekcijai pridėti prie normatyvo R17-102.	R17-103	vnt.	0,40	4,08
22	Atjungimas radiatoriaus sekcijos.	R17-104	vnt.	1,90	19,40
23	Atjungiant daugiau kaip vieną radiatoriaus sekciją, kiekvienai sekcijai prie normatyvo R17-104 pridėti.	R17-105	vnt.	0,30	3,06
24	Kiaurų radiatorių pakeitimas.	R61P-2669	vnt.	1,90	19,40
25	Kiaurų radiatorių nuėmimas.	R61P-2668	vnt.	1,02	10,42
26	Radiatorių išvalymas ir praplovimas vietoje, kai radiatoriaus masė iki 80 kg.	R17-106	vnt.	2,30	23,49
27	Radiatorių kamščių keitimas.	R17-110	vnt.	0,27	2,76
28	Vandens išleidimas ir prileidimas į šildymo sistemą.	R17-114	100 m3 past.	0,37	3,78
29	Vandens iš šildymo sistemos išleidimas.	R17-115	100 m3 past.	0,20	2,06
30	Suremontuotų šildymo prietaisų apžiūrėjimas, pripildant sistemą vandens.	R17-116	vnt.	0,24	2,45
31	Šildymo sistemos hidraulinis išbandymas, kai pastato tūris iki 2000m ³ .	R61P-2620	Past.	8,00	84,79
32	Šnaudų pokytis už kiekvieną papildomą 1000 m ³ , kai pastato tūris daugiau 2000m ³ iki 10000m ³ .	R61P-2621	1000 m3	1,75	19,03
33	Šildymo sistemos praplovimas, ruošiant sistemą eiliniam šildymo sezonui, kai pastato tūris iki 2000m ³ .	R61P-2622	Past.	9,00	100,92
34	Šnaudų pokytis už kiekvieną papildomą 1000 m ³ , kai pastato tūris daugiau 2000m ³ iki 10000m ³ .	R61P-2623	1000 m3	2,00	24,91
35	Šilumokaičių plovimas cheminiais tirpikliais, kai kanalų tūris iki 10 dm ³ .	R61P-2626	vnt.	3,80	51,57
36	Šilumokaičių plovimas cheminiais tirpikliais, kai kanalų tūris nuo 10dm ³ iki 20dm ³ .	R61P-2626	vnt.	4,50	61,40
37	Šilumokaičių plovimas cheminiais tirpikliais, kai kanalų tūris nuo 20dm ³ iki 40 dm ³ .	R61P-2626	vnt.	6,00	81,59
38	Šilumokaičio demontavimas ir išplauto sumontavimas, kai srieginių jungčių skersmuo iki 50mm.	R61P-2625	vnt.	2,60	26,55
39	Šiluminių punktų įrenginių hidrauliniai bandymai (automatizuotas mazgas iki 300 kW galios).	R61P-2624	vnt.	4,20	45,99
40	Šiluminių punktų įrenginių hidrauliniai bandymai (automatizuotas mazgas daugiau 300kW galios).	R61P-2624	vnt.	6,00	65,14
41	Kontrolinių matavimo prietaisų keitimas metrologinės patikros atlikimui .	R61P-2612	vnt.	0,24	2,45
Vandentiekis					
42	Šalto ir šilto vandens įvadų uždarymas namui.	R61P-2612	vnt.	0,24	2,45
43	Vandens maišytuvų nuėmimas.	R19-15	vnt.	0,52	5,30
44	Vandens skaitliukų nuėmimas, kai jų skersmuo iki 50 mm.	R19-16	vnt.	0,37	3,78
45	Vandens čiaupų keitimas 0 iki 20 mm.	R19-21	vnt.	0,67	6,85
46	Vandens čiaupų keitimas kai 0 iki 32 mm.	R19-22	vnt.	0,87	8,88
47	Maišytuvo su dušo įranga keitimas.	R19-27	vnt.	1,89	19,30
48	Maišytuvo be dušo įrangos keitimas.	R19-28	vnt.	1,47	15,00
49	Vandens čiaupų pastatymas.	R19-29	vnt.	0,40	4,08
50	Uždarnosios armatūr. įst.į esamus vamzd., kai jų skersmuo 32 mm.	R19-30	vnt.	3,10	31,65
51	Tas pats iki 50 mm.	R19-31	vnt.	5,20	53,11

52	Uždaromosios armatūros nuėmimo, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm.	R19-13	vnt.	0,36	3,69
53	Ventilių keitimas iki 20 mm.	R19-24	vnt.	0,87	8,88
54	Ventilių keitimas iki 32 mm.	R19-25	vnt.	1,02	10,42
55	Vandentekio vamzdynų atskirų vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 40 mm iki 50 mm	R61P-2601	m.	1,24	12,92
56	Vandentekio vamzdynų atskirų vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo daugiau 50 mm	R61P-2601	m.	1,40	14,57
57	Nesandarumų srieginėse jungtyse pašalinimas, kai vamzdžių skersmuo iki 20 mm	R61P-2615	vnt.	0,16	1,64
58	Nesandarumų srieginėse jungtyse pašalinimas, kai vamzdžių skersmuo nuo 20 mm iki 32mm	R61P-2615	vnt.	0,20	2,06
59	Nesandarumų srieginėse jungtyse pašalinimas, kai vamzdžių skersmuo nuo 32 mm iki 50 mm	R61P-2615	vnt.	0,30	3,06
Nuotekų tinklai					
60	Ketinių vidaus kanalizacijos d-50 mm. skersmens vamzdynų ardymas.	R19-33	m.	0,74	7,55
61	Tas pats, d-100 mm. skersmens.	R19-35	m.	0,91	9,30
62	Ketinių kanalizacijos d-50 mm skersm.vamzdynų atskirų ruožų keitimas pastato viduje.	R19-46	m.	2,00	20,41
63	Tas pats d-100 mm.	R19-47	m.	2,40	24,51
64	Nuotekų šalinimo plastikinių vamzdynų atskirų atkarpų keitimas pastato viduje, kai vamzdžio skersmuo iki 50 mm,	R61P-2639	m.	0,82	8,37
65	Nuotekų šalinimo plastikinių vamzdynų atskirų atkarpų keitimas pastato viduje, kai vamzdžio skersmuo iki 110 mm.	R61P-2639	m	1,22	12,45
66	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas.	R19-49	vnt.	0,50	5,11
67	Klozeto puodų nuėmimas.	R19-50	vnt.	0,53	5,42
68	Plautuvių nuėmimas.	R19-51	vnt.	0,89	9,09
69	Vonių nuėmimas.	R19-52	vnt.	2,30	23,49
70	Klozeto bakelio nuėmimas.	R19-54	vnt.	0,41	4,18
71	Klozeto indo "KOMPAKT" tipo su tiesiogiai sujungtu bakeliu keitimas.	R19-57	vnt.	2,00	20,41
72	Nuplovimo bakelių keitimas, kai nuplovimo bakeliai prijungti prie unitazų.	R61p-2638	vnt.	1,78	18,18
73	Nuplovimo bakelių keitimas, kai nuplovimo bakeliai sieniniai su nuplovimo vamzdžiu.	R61P-2638	vnt.	1,56	15,92
74	Unitazo keitimas, kai unitazai su prijungtais nuplovimo bakeliais.	R61P-2637	vnt.	2,60	26,55
75	Unitazo keitimas, kai unitazai su sieniniais nuplovimo bakeliais.	R61P-2637	vnt.	3,00	30,65
76	Klozeto indo su prijungtu nuplovimo bakeliu ir sifonu keitimas.	R19-58	vnt.	3,60	36,77
77	Praustuvų keitimas praustuvais su vandens maišytuvais, tvirtinant prie sienų.	R61P-2633	vnt.	3,60	36,77
78	Praustuvų keitimas praustuvais be vandens maišytuvų, tvirtinant prie sienų ant kronšteinų	R19-6133	vnt.	2,40	24,51
79	Praustuvų su vandens maišytuvais keitimas, tvirtinant ant spintelių.	R61P-2634	vnt.	2,20	22,47
80	Virtuvinių plautuvių keitimas.	R19-62	vnt.	3,50	35,75
81	Ketinių vonių keitimas ketinėmis voniomis	R61P-2631	vnt.	5,20	53,11

82	Ketinių vonių keitimas plieninėmis voniomis	R61P-2631	vnt.	4,80	49,00
83	Ketinių vonių keitimas akrilinėmis voniomis	R19-63	vnt.	4,60	46,98
84	Sėdynių klozetų indams keitimas.	R19-64	vnt.	0,56	5,71
85	Nuplovimo vamzdžių su gumine apmova keitimas. Sanitarinių prietaisų keitimas.	R19-65	vnt.	0,72	7,36
86	Ket. sifonų keitimas.	R19-68	vnt.	0,77	7,86
87	Sifonų keitimas plastikiniais sifonais	R61P-2635	vnt.	0,40	4,08
88	Sanitarinių prietaisų sifonų valymas	R61P-2641	vnt.	0,30	3,06
89	Skylių gręžimas sienose, keičiant sanitar. prietaisus.	R19-89	vnt.	0,15	1,52
90	Kanalizacijos valymas, kai vamzdžių skersmuo 50 mm iki 2m.	R19-74	iki 2 m.	0,80	8,17
91	Sąnaudų pokytis už kiekvieną papildomą metrą, kai vamzdžių skersmuo 50 mm.	R19-74	m.	0,40	4,08
92	Tas pats, kai skersmuo 100 mm.	R19-76	m.	0,62	6,33
93	Kolozeto indo valymas santechnine pompa.	R19-76	m.	0,62	6,33
94	Kriauklės valymas santechnine pompa.	R19-74	m.	0,40	4,08
95	Ventilių iki 50 mm prijungimas.	N16-61	vnt.	0,44	4,50
96	Vamzdžių iki 25 mm prijungimas prie veikiančios vandentiekio sistemos.	N16-68	vnt.	5,10	52,08
97	Vidaus vand. vamzdžių tiesimas.	N16-111	m.	0,49	5,01
98	Plastmasinių kanalizacijos vamzdžių tiesimas.	N16-138	m.	0,49	5,01
99	Bakelio šlangutės pakeitimas	R61P-2615	vnt.	0,20	2,06
400	Maišytuvo vamzdelio keitimas arba riebokšlio keitimas.	R19-12	vnt.	0,28	2,86
101	Ilgasriegių permontavimas.	R17-48	vnt.	0,52	5,30
102	Maišytuvo trišakio keitimas.	R61P-2610	vnt.	1,20	12,26
103	Maišytuvo trišakio tarpinės keitimas jo nenuimant.	R61P-2617	vnt.	0,50	5,11
104	Kontroveržlių permontavimas.	R61P-2614	vnt.	0,42	4,29
105	Kanalizacijos vamzdžių sandūrų užtaisymas.	R61P-2642	vnt.	1,05	10,72
106	Nišų išskirtimas ir užtaisymas mūro sienose (inžinierinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui) užtaisant plytomis	R61P-2645	vnt.	5,20	54,21
107	Nišų išskirtimas ir užtaisymas mūro sienose (inžinierinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui) užtaisant plokštėmis	R61P-2645	vnt.	4,40	46,78
Elektros įrenginiai					
108	Laidų stovuose arba nutiestų vamzdžių keitimas.	R21-2	100 m.	90,40	923,18
109	Laidų stovuose arba kanaluose keitimas.	R21-3	100 m.	77,00	786,33
110	Vagų kirtimas uždarai elektros instaliacijai.	R21-21	100 m.	11,40	116,41
111	Šviestuvų demontavimas.	R21-27	vnt.	0,14	1,45
112	Liuminescinių šviestuvų demontavimas.	R21-31	vnt.	0,13	1,33
113	Jungiklių ir rozečių demontavimas.	R21-34	vnt.	0,06	0,61
114	Elektros skaitiklių demontavimas.	R21-38	vnt.	0,24	2,45
115	Elektros įvadinių spintų montavimas.	N21-118	vnt.	19,00	194,03

116	Tranzitinių spintų montavimas.	N21-119	vnt.	11,00	112,33
117	Vienfazio įvado skydelio montavimas.	N21-120	vnt.	5,00	51,06
118	Kabelio iki 10 mm ² skerspj. montavimas apkabomis.	N21-171	m.	0,43	4,40
119	Laido įtraukimas į sumontuotus vamzdžius.	N21-174	m.	0,06	0,61
120	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdengimuose.	N21-190	m.	0,12	1,24
121	Laidų tiesimas mediniu pagrindu klojant izoliacinės medžiagos.	N21-192	m.	0,17	1,72
122	Lizdų paskirst. dėžutėms, jungtukų išskirtimas.	N21-194	vnt.	0,09	0,91
123	Jungtuko sumontavimas.	N21-198	vnt.	0,20	2,06
124	Hermetinių ir automatinųjų jungiklių montavimas.	N21-199	vnt.	0,45	4,59
125	Rozečių sumontavimas.	N21-205	vnt.	0,20	2,06
126	Blokų iš 3 įmont.gam.(jung.ir rozečių) montav.	N21-207	vnt.	0,34	3,47
127	Paketinių jungiklių montavimas iki 100 A.	N21-209	vnt.	2,10	21,45
128	Paketinių jungiklių iki 250 A montavimas	N21-210	vnt.	3,00	30,65
129	Šviest.su kait.lempomis montavimas pakabinant.	N21-211	vnt.	0,62	6,33
130	Šviest.su kait.lempomis montavimas, tvirt.kronštein.	N21-217	vnt.	1,24	12,66
131	BRA ir plafonų iki 2 vnt. montavimas.	N21-219	vnt.	0,63	6,42
132	Pakabinamųjų sietynų su kait.lemp iki 5 vnt. montavimas.	N21-220	vnt.	1,38	14,09
133	Lempų lizdų montavimas.	N21-225	vnt.	0,41	4,18
134	Liuminescencinių šviestuvų montavimas iki 2 lempų.	N21-227	vnt.	1,04	10,62
135	Liuminescencinių iki 4 lempų šviestuvų montavimas.	N21-229	vnt.	1,80	18,38
136	2 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamųjų lubų angose.	N21-242	vnt.	2,32	23,71
137	Vienfazių elektros skaitiklių montavimas.	N21-256	vnt.	0,31	3,17
138	Trifazių elektros skaitiklių montavimas.	N21-257	vnt.	0,79	8,06
139	Stiklo pakeitimas.	R15-12	m ²	1,04	10,62
140	Parapeto skardų pakeitimas.	R8-47	m.	0,66	6,75
141	Palangių apskardinimas.	R8-49	m.	0,42	4,29
142	Durų staktų pakeitimas.	R7-11	vnt.	2,20	22,47
143	Durų įstatymas.	N10-127	m ²	1,88	19,20
144	Trapo pakeitimas.	R19-66	vnt.	0,95	9,71
145	Spynos pakeitimas.	R7-68	vnt.	0,87	8,88
146	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų.	R23-59	t	1,90	19,40
147	Automatėlio įjungimas.	R61P-2719	vnt.	0,10	1,01
148	Dūmų detektoriaus montavimas, tvirtinant medsraigčiais.	R61P-	vnt.	0,41	4,18

*Kainos nurodytos neįskaitant medžiagų vertės, kaina tikslinama vietoje atsižvelgiant į faktines apinkybes.

Ekonomistė
Gražina Matikonienė

Stalif -